

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Юбилейная, 1б

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		63565	
	Остаток средств на начало года	руб.		105300	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>4204,1</b>	<b>4241,7</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	666607	670596	
2	Фактически оплачено	руб.	613278	691509	1
3	Задолженность	руб.	53329	42652	
4	Процент оплаты	%	92,0%	103,1%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>666607</b>	<b>914091</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	313849	197637	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	17642	18960	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	45353	37487	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	40305	28757	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	19998	20510	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	122418	123433	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8070	7814	
8	Очистка дымоходов		2642	1368	
9	Амортизация ОС	руб.		4948	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	10228	408526	2,3
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	18424	10381	
12	Рентабельность 5%	руб.	29946	33539	
13	Уплата 6% налога	руб.	37732	20731	
14	Остаток средств	руб.	<b>-53329</b>	<b>-117282</b>	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 6600 руб.
2. В том числе устройство подпорной стены - 330079 руб.
3. В том числе установка качелей - 9502 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.